

**Звітність
з питання
ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС
РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
ПО ВУЛ. УКРАЇНСЬКА СЕЛА САДЖАВКА КОЛОМИЙСЬКОЇ
МІСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

Рішенням Коломийської міської ради від 23.05.2019р. № 3725-45/2019 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Українська у с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації детального плану території по вул. Українська села Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

Метою розроблення детального плану території є внесення змін у планування території с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади по вул. Українська та розроблення детального плану території. З метою сформування житлового осередку, який попередньою містобудівною документацією не передбачався. Розміщення нової житлової забудови згідно планувальної структури запропонованої на території можливе при дотриманні усіх нормативних розривів та охоронних зон та узгодження рішень з відповідними експлуатуючими службами інженерних мереж відповідно до статей 10,16,18,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 закону України «Про основи містобудування», та відповідно до частини 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2011. №290.

Основні техніко-економічні показники детального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років
1	Територія (в межах детального плану), всього	га	0,2205	0,2205
	в тому числі:			
1.1	територія садибної житлової забудови	га	-	0,1250
1.2	територія сільськогосподарського призначення	га	-	-
1.3	зелені насадження	га		0,0310
2	Населення			
2.1	Кількість дворів		-	1
2.2	Чисельність населення у садибній забудові	осіб	-	4
2.3	Щільність населення	люд./га		20 – 24 люд./га
3	Житловий фонд, всього:			
3.1	Площа забудови	тис. м2	-	0,132
3.2	садибних житлових будинків	тис. м2	-	0,132
3.3	Середня житлова забезпеченість	м2/люд	-	33
4	Вулично-дорожня мережа			
4.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі	км	-	0,023
5	Інженерне обладнання			
	Електропостачання (на одну людину)	кВт.год/рік		1350
	Газопостачання (на одну людину)	м³/рік		200

Замовник розроблення детального плану території

Коломийська міська рада

Підстава розроблення

Рішення Коломийської міської ради від 23.05.2019р. № 3725-45/2019

Розробник

Мале приватне підприємство «ПКА»
вул. Івана Франка, 5Б, м. Коломия

Пропозиції громадян приймалися до 13.07.2019 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия, вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Колісник Андрій Ярославович – начальник відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо «Врахування громадських інтересів під час розроблення проекту Детального плану території по вул. Українська с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади» на місцевому рівні не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження Детального плану території по вул. Українська с. Саджавка Коломийської міської об'єднаної територіальної громади».

Заступник міського голови

О.Дячук

**Звітність підготувала
головний спеціаліст організаційного відділу**

Я.Липка