

**ЗВІТНІСТЬ**  
**громадських слухань з питання**  
**ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС**  
**РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ**  
**СЕЛА ІВАНІВЦІ**  
**(В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ КМЕТЮКА Д.В.)**  
**КОЛОМИЙСЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

Рішенням Коломийської міської ради від 28.03.2019 р. № 3539-42/2019 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Іванівці Коломийської міської об'єднаної територіальної громади» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації детального плану території в селі Іванівці (в межах земельної ділянки Кметюка Д.В.) Коломийської об'єднаної територіальної громади.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

**Метою розроблення детального плану території** є внесення змін у планування території с. Іванівці Коломийської об'єднаної територіальної громади (в межах земельної ділянки Кметюка Д.В.) та розроблення детального плану території. З метою сформування житлового осередку, який попередньою містобудівною документацією не передбачався. Розміщення нової житлової забудови згідно планувальної структури запропонованої на території можливе при дотриманні усіх нормативних розривів та охоронних зон та узгодження рішень з відповідними експлуатуючими службами інженерних мереж відповідно до статей 10,16,18,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 закону України «Про основи містобудування», та відповідно до частини 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2011. №290.

## Основні Техніко-економічні показники детального плану території

№	Показники	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Етапвід 3 років до 7 років
1	Територія (в межах детального плану), всього в тому числі:			
1.1	- житлова забудова у тому числі: а) квартали садибної забудови	га		0,1192
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення), громадської забудови (включно з майданчика мита мікрорайонним озелененням)	га		0,0800
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га		0,035
2	Населення			
2.1	Чисельність населення: - у садибній забудові	осіб	4	
2.2	Щільність населення	люд./га	20-24	
3	Житловий фонд, всього:			
3.1	- садибна забудова ( 1-3 поверхи)	тис.м2		0,1192
3.2	Середня житлова забезпеченість	м2/люд	2,17	
4	Установи та підприємства обслуговування			
4.1	Магазин	м2торг.пл.		149,12
5	Вулично-дорожня мережа			
5.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі	км		0,132
6	Інженерне обладнання			
6.1	Електропостачання (на одну людину)	квт.год/рік	1350	
6.2	Газопостачання (на одну людину)	м³/рік	200	

**Замовник розроблення детального  
плану території**

Коломийська міська рада

**Підстава розроблення**

Рішення Коломийської міської ради  
від 28.03.2019 р. № 3539-42/2019

**Розробник**

КП «Госпрозрахункове проектно-  
виробниче архітектурно-планувальне  
бюро»

Пропозиції громадян приймалися до 05.08.2019 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия, вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Теслевич Андрій Сергійович – в.о. начальника відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо «Врахування громадських інтересів під час розроблення проекту Детального плану території с. Іванівці Коломийської міської об'єднаної територіальної громади» (в межах земельної ділянки Кметюка Д.В.) на місцевому рівні не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження Детального плану території с. Іванівці Коломийської міської об'єднаної територіальної громади» (в межах земельної ділянки Кметюка Д.В.).

**Заступник міського голови**

**О.Дячук**

**Звітність підготувала  
головний спеціаліст організаційного відділу**

**Я.Липка**