

ПРОТОКОЛ
громадських слухань з питання
«Проведення громадських слухань щодо врахування громадських
інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на
місцевому рівні»

Рішенням міської ради від 10.08.2016 року № 696-11/2016 «Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації щодо внесення змін в схему Зонування території міста та розроблення проекту Детального плану території (район вулиць Йосипа Гірняка, Героїв УПА, Івана Миколайчука, район вулиці Богдана Хмельницького біля «Співочого поля», колишня територія щетинно-щіткової фабрики, район вулиці Івана Шарлая)» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації щодо внесення змін в схему Зонування.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, 11 січня 2017 року на офіційному веб-сайті міської ради відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано громадськість про початок процедури розгляду та врахування пропозицій у проекті містобудівної документації.

Метою розроблення детального плану території було впорядкування вільних територій міста та їхнє раціональне використання громадою міста на виконання ст.12 п.14 ЗУ «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», статті 121 Земельного кодексу України та проведення комплексного благоустрою міського озера та «Співочого поля».

Основні техніко-економічні показники, що відображали зміст містобудівної документації:

Район вулиць Й.Гірняка, Героїв УПА, І.Миколайчука

Територія в межах ДПТ, всього з них:	11,408га
- житлова садибна забудова;	4,3582га
- громадська забудова;	0,4108га
- вулиці та проїзди;	1,3902га
- пішохідні стежки;	
- інші (озеленення, стоянки, відкоси, тощо);	0,5770га
індивідуальне садівництво;	
водойми;	0,2408га
тер. у комунальній власності	
кількість житлових будинків на 1 сім`ю	52
населення всього	166 осіб

Район вулиці Б.Хмельницького біля «Співочого поля»

Територія в межах ДПТ, всього з них:	1,7827га
--------------------------------------	----------

а) в межах ділянки	1,2830га
- житлова квартирна забудова;	1,1190га
- вулиці та проїзди;	0,1542га
- інші (озеленення та автостоянки)	
б) проїзди;	0,032га
в) озеленення;	
г) заощадження;	
кількість квартир при площі однієї квартири 40м ²	486
населення всього	1458 осіб

Район вулиці Мазепи (колишня територія щетинно-щіткової фабрики)

Територія в межах ДПТ, всього з них:	4,4650га
- житлова садибна забудова;	1,8609га
- житлова квартирна забудова;	0,5180га
- громадська забудова;	0,0014га
- вулиці та проїзди;	0,4093га
- пішохідні стежки;	0,0323га
- інші (озеленення, стоянки, відкоси, тощо);	0,4601га
кількість житлових будинків на 1 сім'ю	34
кількість квартир у багатоквартирному будинку	98
населення всього	384 особи

Район вулиці І.Шарлая

Територія в межах ДПТ, всього з них:	12,5602га
- житлова садибна забудова;	8,7319га
- вулиці та проїзди;	1,6237га
- пішохідні стежки;	
- інші (озеленення, стоянки, відкоси, тощо);	0,0761 га
кількість житлових будинків на 1 сім'ю	114
населення всього	432 особи

Замовник розроблення детального проекту містобудівної документації

Коломийська міська рада

Підстава розроблення

Рішення Коломийської міської ради від 10.08.2016 р. № 696-11/2016 р.

Розробник

ФОП Лопушанський Микола Романович

Пропозиції громадян приймалися до 13 лютого 2017 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій громадськості був Колісник Андрій Ярославович – в.о. начальника відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про Затвердження Детального плану території із внесенням змін у Схему зонування в районі вулиць Йосипа Гірняка, Героїв УПА, Івана Миколайчука, Богдана Хмельницького біля «Співочого поля», район вулиці Івана Шарлая та Детального плану території розміщення кварталу житлової забудови в районі вулиці Гетьмана Івана Мазепи (колишня територія щетинно-щіткової фабрики)».

Заступник міського голови

О.Дячук