

ЗВІТНІСТЬ
громадських слухань з питання
ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС
РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ТА
РОЗДІЛУ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО
СЕРЕДОВИЩА, РОЗРОБЛЕНОГО В КОМПЛЕКСІ З
МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ ПО ВУЛ. В'ЯЧЕСЛАВА
ЧОРНОВОЛА, 30 МІСТА КОЛОМІЇ, КОЛОМИЙСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Рішенням Коломийської міської ради від 22.07.2021р. №948-17/2021 Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації «Детальний план території по вул. Вячеслава Чорновола, 30 (кадастровий номер 2610600000:18:001:0207) в місті Коломия» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації детального плану території по Вячеслава Чорновола, 30 (кадастровий номер 2610600000:18:001:0207) в місті Коломия.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

Метою розроблення детального плану території є:

- уточнення положень генерального плану м. Коломия – кварталу житлової забудови в М 1:500;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території в межах населеного пункту;
- містобудівне, архітектурно-планувальне та технологічне вирішення можливості розміщення багатоквартирних житлових будинків, в межах проєктованих ділянок;

Основні техніко-економічні показники детального плану

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Площа ділянки в межах землевідведення	га	0,2147
Поверховість	поверх	5
Ступень вогнестійкості	ступень	I
Площа під забудовою	м2	966,25
Площа твердого покриття	м2	1000,00
Площа озеленення	м2	278,00
Загальна площа приміщень громадського призначення	м2	1932,00
Загальна кількість квартир	кв	33
Загальна площа квартир	м2	2812,00
Кількість машиномісць у паркінгу	місце	25

Площа ділянки – 100%

Площа забудови – 45%

Площа твердого покриття – 42%

Площа озеленення – 13%

Замовник розроблення детального плану території

Коломийська міська рада
ПП «Телерадіокомпанія «НТК»

Підстава розроблення

Рішення Коломийської міської ради
22.07.2021р. №948-17/2021

Розробник

ФОП Бельбас Р.В.

Пропозиції громадян приймалися до 08.10.2021 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Колісник Андрій Ярославович – начальник відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо розроблення проекту детального плану території та розділу охорони навколишнього природного середовища, розробленого в комплексі з містобудівною документацією по вул. Вячеслава Чорновола, 30 міста Коломиї, Коломийської територіальної громади, Івано-Франківської області не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження детального плану території та розділу охорони навколишнього природного середовища, розробленого в комплексі з містобудівною документацією по вул. Вячеслава

Чорновола, 30 міста Коломиї, Коломийської територіальної громади, Івано-Франківської області».

Заступник міського голови

Сергій ПРОСКУРНЯК

Звітність підготувала

Спеціаліст 1 категорії організаційного відділу

Христина БОГАК