

**ЗВІТНІСТЬ**  
**громадських слухань з питання**  
**ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС**  
**РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ТА**  
**РОЗДІЛУ ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ «ОХОРОНА**  
**НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА» В С.**  
**САДЖАВКА ПО ВУЛ. УКРАЇНЬСЬКА (БІЛЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ З**  
**КАДАСТРОВИМ НОМЕРОМ 2624086001:02:002:0125)**  
**КОЛОМИЙСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ,**  
**КОЛОМИЙСЬКОГО РАЙОНУ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Рішенням Коломийської міської ради від 22.04.2021р. № 535-12/2021 про надання дозволу на розроблення містобудівної документації «Детальний план території по вул. Українська (біля земельної ділянки з кадастровим номером 2624086001:02:002:0125), села Саджавка Коломийської територіальної громади» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації щодо розроблення Детального плану території по вул. Українська (біля земельної ділянки з кадастровим номером 2624086001:02:002:0125), села Саджавка Коломийської територіальної громади Коломийського району, Івано-Франківської області.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

**Метою розроблення детального плану території** є розроблення Детального плану території по вул. Українська (біля земельної ділянки з кадастровим номером 2624086001:02:002:0125), села Саджавка Коломийської територіальної громади з метою сформування житлового осередку, який попередньою містобудівною документацією не передбачався. Розміщення нової житлової забудови згідно планувальної структури запропонованої на території можливе при дотриманні усіх нормативних розривів та охоронних зон та узгодження рішень з відповідними експлуатуючими службами інженерних мереж відповідно до статей 10,16,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 закону України «Про основи містобудування», та відповідно до частини 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2011. №290.

## Основні Техніко-економічні показники детального плану території

№	Показники	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років
1	Територія (в межах детального плану), всього	га	0,3449	0,3449
	в тому числі:			
1.1	територія садибної житлової забудови	га	-	0,1537
1.2	територія особистого селянського господарства	га	-	-
1.3	Вулиці, дороги, проїзди	га		0,1912
2	Населення			
2.1	Кількість дворів		-	1
2.2	Чисельність населення у садибній забудові	осіб	-	4
2.3	Щільність населення	люд./га		24-28
3	Забудова, всього:			
3.1	Площа забудови	тис. м <sup>2</sup>		0,175
3.2	Індивідуальних житлових будинків	тис. м <sup>2</sup>	-	0,103
3.3	Середня житлова забезпеченість	м <sup>2</sup> /люд	-	26
4	Вулично-дорожня мережа			
4.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі	км	-	0,048
5	Інженерне обладнання			
	Електропостачання (на одну людину)	кВт.год/рік		1350
	Газопостачання (на одну людину)	м <sup>3</sup> /рік		200

**Замовник розроблення детального плану території**

Коломийська міська рада

**Підстава розроблення**

Рішення Коломийської міської ради  
від 22.04.2021р. № 535-12/2021

**Розробник**

МПП «ПКА»

Пропозиції громадян приймалися до 27.09.2021 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Колісник Андрій Ярославович – начальник відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо розроблення проекту детального плану території та розділу пояснювальної записки «Охорона навколишнього природного середовища» в с. Саджавка по вул. Українська (біля земельної ділянки з кадастровим номером 2624086001:02:002:0125) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-Франківської області не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження детального плану території та розділу пояснювальної записки «Охорона навколишнього природного середовища» в с. Саджавка по вул. Українська (біля земельної ділянки з кадастровим номером 2624086001:02:002:0125) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-Франківської області».

**Заступник міського голови**

**Сергій ПРОСКУРНЯК**

**Звітність підготувала**

**Спеціаліст 1 категорії організаційного відділу**

**Христина БОГАК**