

ЗВІТНІСТЬ
громадських слухань з питання
ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС
РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ З
ВНЕСЕННЯМ ЗМІН В ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН ТА РОЗДІЛУ
ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО
ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА» В С. ІВАНІВЦІ ПО ВУЛ. ШЕВЧЕНКА
(В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ З КАДАСТРОВИМ НОМЕРОМ
2623282500:03:002:0097) КОЛОМИЙСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ
ГРОМАДИ, КОЛОМИЙСЬКОГО РАЙОНУ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Рішенням Коломийської міської ради від 22.04.2021р. № 536-12/2021 про надання дозволу на розроблення містобудівної документації «Детальний план території з внесенням змін в генеральний план в с. Іванівці по вул. Шевченка (в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2623282500:03:002:0097) Коломийської територіальної громади» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації щодо розроблення Детального плану території з внесенням змін в генеральний план в с. Іванівці по вул. Шевченка (в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2623282500:03:002:0097) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-Франківської області.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

Метою розроблення детального плану території є розроблення Детального плану території з внесенням змін в генеральний план в с. Іванівці по вул. Шевченка (в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2623282500:03:002:0097) Коломийської територіальної громади з метою сформування житлового осередку, який попередньою містобудівною документацією не передбачався. Розміщення нової житлової забудови згідно планувальної структури запропонованої на території можливе при дотриманні усіх нормативних розривів та охоронних зон та узгодження рішень з відповідними експлуатуючими службами інженерних мереж відповідно до статей 10,16,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 закону України «Про основи містобудування», та відповідно до частини 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2011. №290.

Основні Техніко-економічні показники детального плану території

№	Показники	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років
1	Територія (в межах детального плану), всього в тому числі: 0,2598			
1.1	Територія садибної забудови (включно з майданчика мита мікрорайонним озелененням)	га		0,2500
1.2	територія сільсько господарського призначення	га		0,0098
1.3	зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га		0,014650
2	Населення			
2.1	Чисельність населення у садибній забудові	осіб	12	
2.2	Щільність населення	люд./га	20 – 24 люд. /га	
3	Житловий фонд, всього: 0,0640033			
3.1	садибних житлових будинків	тис.м2	0,041404	
3.2	Середня житлова забезпеченість	м2/люд	3,45	
4	Вулично-дорожня мережа			
4.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі	км		0,036451
5	Інженерне обладнання			
	Електропостачання (на одну людину)	квт.год/рік	1350	
	Газопостачання (на одну людину)	м³/рік	200	

Замовник розроблення детального плану території

Коломийська міська рада

Підстава розроблення

Рішення Коломийської міської ради
від 22.04.2021р. № 536-12/2021

Розробник

О. В. Микуляк, ДП «РГАППВ бюро Коломийської РДА»

Пропозиції громадян приймалися до 23.07.2021 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Колісник Андрій Ярославович – начальник відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо розроблення детального плану з внесенням змін в генеральний план та розділу пояснювальної записки «Охорона навколишнього природного середовища» в с. Іванівці по вул. Шевченка (в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2623282500:03:002:0097) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-франківської області не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження детального плану території з внесенням змін в генеральний план та розділу пояснювальної записки «Охорона навколишнього природного середовища» в с. Іванівці по вул. Шевченка (в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2623282500:03:002:0097) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-франківської області».

Заступник міського голови

Сергій ПРОСКУРНЯК

Звітність підготувала

Спеціаліст 1 категорії організаційного відділу

Христина БОГАК