

ЗВІТНІСТЬ
громадських слухань з питання
ВРАХУВАННЯ ГРОМАДСЬКИХ ІНТЕРЕСІВ ПІД ЧАС
РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЕКТУ ЗМІН ДО ОКРЕМОЇ ЧАСТИНИ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ ТА СХЕМИ ЗОНУВАННЯ СЕЛА
РАКІВЧИК (ЩОДО ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК) КОЛОМИЙСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ
ГРОМАДИ КОЛОМИЙСЬКОГО РАЙОНУ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ

Рішенням Коломийської міської ради від 24.06.2021р. № 777-16/2021 про надання дозволу на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до окремої частини генерального плану та схеми зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) Коломийської територіальної громади» відділу архітектури та містобудування міської ради було надано дозвіл на розроблення містобудівної документації щодо розроблення змін до окремої частини генерального плану та схеми зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) Коломийської територіальної громади, Коломийського району, Івано-Франківської області.

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555, відділом архітектури та містобудування Коломийської міської ради було проінформовано про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації.

Метою розроблення змін в генеральний план та схему зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) є розроблення змін в генеральний план та схему зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) Коломийської територіальної громади з метою сформування житлово-виробничого осередку, який попередньою містобудівною документацією не передбачався. Розміщення нової забудови згідно планувальної структури запропонованої на території можливе при дотриманні усіх нормативних розривів та охоронних зон та узгодження рішень з відповідними експлуатуючими службами інженерних мереж відповідно до статей 10,16,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 закону України «Про основи містобудування», та відповідно до частини 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2011. №290.

Основні Техніко-економічні показники детального плану території

Основні техніко-економічні показники ділянки з кадастровим № 2623286001:02:001:0034

№	Показники	Од. виміру	Кількість
1	Територія (в межах детального плану)	га	0.3418
2	Площа забудови, в тому числі:	м2	792.00
3	- нове будівництво	м2	792.00
4	Площа мощення	м2	2327,30
5	Площа озеленення	м2	298,70

Основні техніко-економічні показники ділянки з кадастровим № 2623286001:02:001:0089 - площа ділянки 0,2834 га

Основні техніко-економічні показники ділянки з кадастровим № 2623286001:03:001:0013 - площа ділянки 0,2679 га

Основні техніко-економічні показники ділянки з кадастровим № 2623286001:02:001:0088 площа ділянки – 0,2856 га

Основні техніко-економічні показники ділянки з кадастровим № 2623286001:02:001:0090 площа ділянки – 0,2169 га

Замовник розроблення детального плану території

Коломийська міська рада

Підстава розроблення

Рішення Коломийської міської ради від 24.06.2021р. № 777-16/2021

Розробник

Державне науково-реставраційне управління в Івано-Франківській області

Пропозиції громадян приймалися до 08.10.2021 року відділом архітектури та містобудування міської ради за адресою: м. Коломия вул. Театральна, 13 та на офіційному сайті міської ради. Відповідальним за організацію розгляду пропозицій був Колісник Андрій Ярославович – начальник відділу архітектури та містобудування Коломийської міської ради.

У зв'язку з тим, що жодних пропозицій щодо розроблення проекту змін до окремої частини генерального плану та схеми зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) Коломийської територіальної громади Коломийського району, Івано-франківської області не надійшло, пропонується винести на чергову сесію міської ради проект рішення «Про затвердження змін до окремої частини генерального плану та схеми зонування села Раківчик (щодо зміни функціонального призначення земельних ділянок) Коломийської територіальної громади Коломийського району, Івано-франківської області».

Заступник міського голови

Сергій ПРОСКУРНЯК

Звітність підготувала

Спеціаліст 1 категорії організаційного відділу

Христина БОГАК