**Інформація про вільні виробничі площі (приміщення)**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва виробничої площі | ПАТ «Коломийська друкарня ім. Шухевича» |
| Назва населеного пункту | м. Коломия вул. Івана Мазепи, 235 |
| Район |  |
| Область | Івано-Франківська |
| Власник | ПАТ «Коломийська друкарня ім. Шухевича» |
| Код ЄДРПОУ | 20540164 |
| Форма власності | ПАТ |
| Веб-сайт | – |
| GPS локація (в десяткових одиницях) | 48.526016, 25.069666 |
| **Під`їзні шляхи** |
| Відстань до найближчого районного центру, (км) | – |
| Відстань до найближчого обласного центру, (км) | 60 км. |
| Наявність під`їзної залізничної колії  | – |
| Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | Коломийський ЖД вокзал, 1,2 км. |
| Наявність під’їзної автодороги з твердим покритям для вантажних автомобілів | 30 м |
| Відстань до автодороги державного значення (км) | 2,5 |
| Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км | 4,5 |
| Наявність маршрутів громадського транспорту до місця розміщення площі (автобуси, потяги). | Автобусні маршрути №, 3, 19, 24, 50 |
| **Характеристика виробничих площ** |
| В якому році збудовано | 1991 |
| Кількість поверхів будівлі, в якій розміщені вільні виробничі площі | 2 |
| На якому поверсі знаходяться вільні виробничі площі | 2 |
| Розміри виробничої площі : |  |
| Довжина (м) | 47 |
| Ширина (м) | 17 |
| Висота (м) | 3,6 |
| Площа (тис. кв.м.) | 0,80 |
| Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.) | 0,10 |
| Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (тис. кв.м.) | 10 000 |
| Як забезпечуються площі:  |  |
| * Газопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год)
 | На території є законсервований ГРП з необхідним резервом потужності. Величина резерву потужності в певній точці/ділянці ГРМ розраховується оператором ГРМ на підставі проектної документації шляхом гідравлічного розрахунку газопроводу |
| * Електропостачанням. Яким є резерв потужності (кВт/год)
 | На території є діюча трансформаторна станція з необхідним резервом потужності  |
| * Зв’язком (телефон, інтернет)
 | Є телефонна лінія та інтернет |
| * Водопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год)
 | 20  |
| * Водовідведенням. Яким є резерв потужності (м3/год)
 | 20 |
| Як можна забезпечити опалення площ *(опишіть)* | газ або електирка |
| Як можна забезпечити навантажувально-розвантажувальні операції *(опишіть)* | – |
| Технічний стан (досконалий, добрий, середній, поганий) *(виберіть необхідне)* | добрий |
| Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу *(перерахуйте ці роботи і коротко опишіть, що потрібно зробити по кожній з них)* | косметичний ремонт стін та стелі |
| Чи можуть ці роботи бути виконані за кошти власника | ні |
| Додаткова інформація  | – |
| **Інформація про контактну особу** |
| Ім**`**я, прізвище | Ірина Жолоб |
| Посада | Начальник відділу івестиційної політики та енергозбереження |
| Мова спілкування | українська |
| Роб. тел. | +3803433 20461 |
| Факс  |  |
| E-mail | tower.ko\_invest@ukr.net |
| **Умови передачі інвестору** |
| Оренда, постійне користування, продаж, інше *(зазначте)* | оренда |
| Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв. | 42 |
| Вартість продажу, дол. США/м. кв. | – |
|  |  |





