

**Мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі за нерухоме майно фізичних осіб
по місту Коломиї на 2020 рік**

Зони розташування об'єкта нерухомого майна в місті Коломиї	Опосеред кована вартість 1 кв. метра спорудже ння житла на 2020 р. (Рн), грн.	Коефіці єнт окупно сті (років) (К)	Коефіці єнт, що врахову є місце розташу вання (М)	Коефіцієнт функціонального використання (Ф)			Коефіцієнт, що враховує поверховість приміщення (Т)	Мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна, грн.		
				Комер ційна діяльні сть	Вироб нича діяльні ість	Некомер ційна діяльніс ть		Комер ційна діяльні ість	Вироб нича діяльні ість	Некомер ційна діяльніс ть
І зона – територія, обмежена вулицями: пл. Скорботи, вул. С.Стрільців, вул. Чехова, вул. Моцарта, Єпархія, вул. Коцюбинського, вул. Федьковича, вул. Грушевського (до ліцею №5), вул. Кринична, вул. Замкова, вул. Родини Кузьми, вул. Левицького, вул. Козланюка, вул. Валова,	12261,0	50	2	3	2	1	І поверх – 0,5	61,3	40,9	20,4
							ІІ поверх – 0,4	49,1	32,7	16,4
							ІІІ поверх та інші – 0,3	36,8	24,5	12,3
							Підвальні приміщення– 0,2	24,5	16,4	8,18

вул. Шухевича, б-р Лесі України до вул. Чайковського, парк ім. К.Трильовського, вул. Чайковського, вул. Шкрумеляка, вул. Кобилянської, залізничний вокзал, включаючи Привокзальну площу										
II зона – територія, обмежена вулицями: вул. С. Стрільців від залізничного вокзалу, вул.Хмельницького, вул. Пушкіна, вул. Франка, вул. Трильовського, вул. Карпатська, вул. Шкрібляка, вул. Атаманюка, вул. Старицького, вул. Міцкевича до вул. Миколайчука, вул. Миколайчука,	12261,0	50	1,5	3	2	1	I поверх – 0,5 II поверх – 0,4 III поверх та інші – 0,3	46,0 36,8 27,6	30,7 24,5 18,4	15,3 12,3 9,2

вул. Богуна, вул. Крип'якевича							Підвальні приміщення- 0,2	18,4	12,3	6,1
III зона: інші вулиці міста	12261,0	50	1	3	2	1	I поверх – 0,5	30,7	20,4	10,2
							II поверх – 0,4	24,5	16,4	8,2
							III поверх та інші – 0,3	18,4	12,3	6,1
							Підвальні приміщення- 0,2	12,3	8,2	4,1

Мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб визначається згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 року №1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб».

Міський голова



Ігор Слюзар